

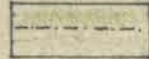


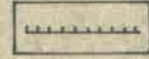



FESTSETZUNGEN UND PLANZEICHEN

-  GELTUNGSBEREICH DES BEBAUUNGSPLANES
GEMISCHTES GEBIET **Mi**
1 VOLLGESCHOSS, OFFENE BAUWEISE
DACHNEIGUNG VON 25-30°
GRUNDFLÄCHENZAHL 0.3
DACHFORM SATTELDACH, OHNE KNIESTOCK
-  GEPLANTE BAUFLÄCHEN
FÜRSTRICHTUNG (VERBINDLICH)
-  BAUGRENZEN
-  VORHANDENE BEBAUUNG
-  ÖFFENTLICHE VERKEHRSLÄCHEN
-  BESTEHENDE PARZELLENGRENZEN
-  ZUFAHRTSVERBOT
-  GEMEINDE EIGENTUM
MINDSTGRÖSSE EINES BAUGRUNDSTÜCKES 500 m²
AUSNAHMSWEISE 300 m²

FESTSETZUNGEN FÜR EINSTELLPLÄTZE UND GARAGEN.
JE WOHNUNG 1 STELLPLATZ BZW. GARAGE FÜR KFZ UND 1 STELLPLATZ FÜR BESUCHER FÜR SCHANK UND SPEISEWIRTSCHAFTEN JE 5 SITZPLÄTZE 1 STELLPLATZ FÜR HANDWERKSBEREITBE JE 60 m² NUTZFLÄCHE 1 STELLPLATZ
BEI GRENZGARAGEN DARF DAS GARAGENDACH NICHT ALS AUFENTHALTSFLÄCHE DIENEN.

RODENHAUSEN

KREIS MARBURG/L
TEILBEBAUUNGSPLANENTWURF NR. 1
VOM DÜNKELSLOH FLUR 5
MASSTAB 1:1500

BEARBEITET: KREISBAUAMT MARBURG/L
MARBURG, DEN 23.9.1963

Stümp

KREISOBERBAURAT

DIE AUFSTELLUNG DES BEBAUUNGSPLANES WURDE DURCH DIE GEMEINDEVERTRETUNG BESCHLOSSEN AM 18.10.1963



DER BÜRGERMEISTER
Stümp
BÜRGERMEISTER

DER ENTWURF DES BEBAUUNGSPLANES HAT IN DER ZEIT VOM 1.9.64 BIS 30.9.64 ÖFFENTLICH AUSGELEGEN.



DER BÜRGERMEISTER
Stümp
BÜRGERMEISTER

DER BEBAUUNGSPLAN IST ALS SATZUNG § 10 BBAUG. VON DER GEMEINDEVERTRETUNG AM 10.5.1965 BESCHLOSSEN WORDEN.



DER BÜRGERMEISTER
Stümp
BÜRGERMEISTER

GENEHMIGT: DER REGIERUNGSPRÄSIDENT
KASSEL, DEN

Genehmigt



Kassel, den 4.4. 1966
Der Regierungspräsident

DER GENEHMIGTE BEBAUUNGSPLAN WIRD IN DER ZEIT VOM BIS IM BÜRGERMEISTERAMT ÖFFENTLICH AUSGELEGT. DIE AUSLEGUNG IST AM ORTSÜBLICH BEKANNT - GEMACHT WORDEN.
DER PLAN IST DAMIT RECHTSVERBINDLICH.

I. A.
Arde
DER BÜRGERMEISTER
BÜRGERMEISTER

127.05.1966